



**A: Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Zeničko-dobojski kanton**  
**OPĆINA TEŠANJ**  
**Trg Alije Izetbegovića 11, 74260**  
**Tešanj**

Broj: 01-\_\_\_\_\_/12.  
Datum: \_\_\_\_\_2012. godine.

## **PRIJEDLOG**

Na osnovu člana 8. Alineja 8. i 9. i člana 13. Alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj: 49/06) i člana 14. Statuta Općine Tešanj ("Službeni glasnik Općine Tešanj, broj: 11/07) Općinsko vijeće Općine Tešanj, na svojoj redovnoj sjednici održanoj, dana, \_\_\_\_\_, 2012.g., donosi

### **O D L U K U** **o davanju nekretnina na korištenje**

#### **Član 1.**

Općinsko vijeće Općine Tešanj daje Mjesnoj zajednici Kalošević, bez naknade, na korištenje zemljište koje je označeno kao:

-k.p.br.773/1 zv. "Polje" ostalo neplodno površine 1329m<sup>2</sup> upisano u PL broj:1232 za K.O.Mrkotić korisnik Općina Tešanj sa dijelom 1/1, (s.p.k.č.br.564/8 za K.O.Kalošević)

#### **Član 2.**

Zemljište iz Člana 1. ove Odluke daje se Mjesnoj zajednici Kalošević na korištenje radi uređenja „EKO“-parka, bez naknade i bez promjena upisa na nekretninama.

#### **Član 3.**

U slučaju da se nekom novom namjenom može postići veća korist od one koja se postizala korištenjem te nekretnine na dotadašnji način, Mjesnoj zajednici Kalošević prestaje pravo korištenja na zemljištu iz Člana 1. ove Odluke, što će biti utvrđeno posebnom odlukom.

#### **Član 4.**

Sastavni dio ove Odluke čini kopija katastarskog plana na kojoj je označeno zemljište koje se daje na korištenje.

#### **Član 5.**

Stupanjem na snagu ove Odluke stavlja se van snage Odluka o odobravanju prenosa prava na nekretninama ("Službeni glasnik Općine Tešanj", broj:6/12) u dijelu u kojem je u suprotnosti sa ovom Odlukom, a odnosi se na status parcele k.p.br.773/1 za K.O.Mrkotić.

#### **Član 6.**

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Tešanj."

**PREDSJEDAVAJUĆI**  
**OPĆINSKOG VIJEĆA**

\_\_\_\_\_  
**ESMIR Subašić**

## O b r a z l o ž e n j e

### PRAVNI OSNOV:

Član 8. Alineja 8. i 9. i član 13. Alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH”, broj:49/06) i član 14. Statuta Općine Tešanj (“Službeni glasnik Općine Tešanj, broj: 11/07).

### RAZLOZI DONOŠENJA:

Mjesna zajednica Kalošević se u više navrata obraćala Općini Tešanj sa zahtjevom da im se da dio zemljišta državne svojine radi uređenja „EKO”parka na lokalitetu u blizini rijeke Usore, te je naknadno precizirano da se traži parcela oznake k.p.br.773/1 za K.O.Mrkotić (na uviđaju održanom dana, 14.09.2012.g.)

Od strane Općine je izvršena namjena sredstava, te odobrena isplata 3000KM na ime sufinansiranja aktivnosti na implementaciji projekta izgradnje i uređenja eko-parka.

Od strane Općinskog vijeća donesena je Odluka o odobravanju prenosa prava na nekretninama (“Službeni glasnik Općine Tešanj”, broj:6/12) kojom je u članu 5. odobreno raspisivanje javnog konkursa za zemljište natom lokalitetu, među kojim je i k.p.br.773/1 za namjenu za parking prostor za autobuse sa izgradnjom kanala za pregled vozila. Odluka je pripremljena između ostalih i po zahtjevu „JELAH-BUS” d.o.o. Jelah, ali se u ostavljenom roku za prijavu na javni konkurs navedena firma nije prijavila na konkurs.

Kako su već planirana sredstva za uređenje „EKO”parka, da trenutno nema zainteresovanih za krajnje privođenje zemljišta namjeni, to nema zakonskih smetnji da se da na korištenje zemljište MZ Kalošević bez promjene upisa, a u cilju uređenja istog, budući da je sada zapušteno i neuređeno.

Predlagač smatra da su ispunjene pretpostavke za donošenje ove Odluke.

O B R A Đ I V A Č:  
POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA  
Služba za katastar, urbanizam i  
imovinsko-pravne poslove

P R E D L A G A Č:  
OPĆINSKI NAČELNIK:  
OPĆINE TEŠANJ

\_\_\_\_\_  
NADIR Medarić, dipl.ing.geodezije

\_\_\_\_\_  
Fuad Šišić, dipl.ing.maš.

Broj:02-31-7-3090-5/12.  
Dana, 17.09.2012.g.



