



**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA TEŠANJ
OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 01 _____/14

Datum: _____, 2015. godine

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 14. Statuta Općine Tešanj ("Službeni glasnik Općine Tešanj", broj: 11/07), Općinsko vijeće Tešanj na svojoj ____ sjednici održanoj dana ____ .2015. godine donosi

**ODLUKU O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O UTVRĐIVANJU OPISA GRANICA
NASELJENIH MJESTA NA PODRUČJU OPĆINE TEŠANJ**

Član 1.

(1) Ovom Odlukom mijenja se i dopunjuje Odluka o utvrđivanju opisa granica naseljenih mjesta na području općine Tešanj, mijenja se naziv postojeće Odluke kao i opis granica naseljenih mjesta, a dopunjuje se sa odredbama o označavanju naseljenih mjesta i označavanju objekata brojevima.

Član 2.

(1) Mijenja se naziv Odluke o utvrđivanju opisa granica naseljenih mjesta na području općine Tešanj tako da sada glasi: "Odluka o opisu granica, označavanju naseljenih mjesta te numerisanju objekata u naseljenim mjestima na području općine Tešanj".

Član 3.

Ispred člana 1. ranije Odluke dodaju se novi članovi pa Član 1. glasi:

(1) Ovom Odlukom utvrđuju se opis granica naseljenih mjesta, uređuje označavanje naseljenih mjesta nazivima i objekata brojevima, kao i vođenje registra naseljenih mjesta i kućnih brojeva. (Pregledna karta granica naseljenih mjesta prikazana je u Grafičkom prilogu br. 1.)

Član 4.

Član 1. ranije Odluke postaje Član. 2.

Član 5.

Iza člana 2. dodaju se novi članovi pa novi Član 3. glasi:

(1) Nazivi naseljenih mjesta ispisuju se u skladu sa Ustavom i Zakonom kojim se uređuje službena upotreba jezika i pisma.

Član 6.

Novi član 4. glasi:

- (1) Naseljeno mjesto označava se tablom s nazivom naseljenog mjesta. Tablom sa nazivom naseljenog mjesta smatra se saobraćajni znak "naziv naseljenog mjesta" koji se izrađuje i postavlja prema posebnom propisu o saobraćajnim znakovima.
- (2) Izuzetno od odredbi stava 1. ovog člana na lokalnim i nerazvrstanim cestama, naseljeno mjesto i naselje označavaju se tablom od trajnog materijala na kojoj je ispisan naziv naseljenog mjesta, sa desne strane ceste, na ulazu u naseljeno mjesto.
- (3) Tabla sa nazivom naseljenog mjesta postavlja se na poseban stub ili na ogradu od čvrstog materijala ili na objekat.
- (4) Tabla s nazivom naseljenog mjesta postavlja se u skladu sa planom o označavanju kojeg sačinjava nadležna Služba.

Član 7.

Novi Član 5. glasi:

- (1) Dodjela kućnih brojeva po naseljenim mjestima vrši se na osnovu plana dodjele kućnih brojeva kojeg sačinjava nadležna Služba.
- (2) Pločica sa kućnim brojem postavlja se na dijelu objekta koji je bliži ulazu, a da je vidljiva sa ulice odnosno sa javne površine.
- (3) Pločice sa kućnim brojem se izrađuju od trajnog materijala.

Član 8.

Novi Član 6. glasi:

- (1) Vlasnik objekta za dodjelu kućnog broja, troškove nabavke i postavljanje pločice sa kućnim brojem plaća naknadu.
- (2) Vlasnik objekta dužan je licu koje bude ovlašteno za postavljanje, održavanje i zamjenu tabli i pločica omogućiti nesmetan pristup.
- (3) Ako se nakon uspostave adresnog registra desi izmjena naziva naseljenog mjesta, vlasnik objekta nije dužan snositi troškove iz stava 1. ovog člana.
- (4) Naknada se uplaćuje u korist Budžeta općine Tešanj.

Član 9.

Novi Član 7. glasi:

- (1) Nadležna Služba uspostavlja i vodi Registar naziva naseljenih mjesta i kućnih brojeva u naseljenim mjestima na području Općine Tešanj - Adresni registar.

Član 10.

Novi Član 8. glasi:

Aktivnosti na postavljanju tabli sa nazivima naseljenih mjesta, ulica, trgova i pločica s kućnim brojevima finansiraju se iz budžetih sredstava općine ili na osnovu donatorskih sredstava.

Član 11.

Novi član 9. glasi:

Sadržaj adresnog registra je definisao softver koji je jedinstven na nivou Federacije Bosne i Hercegovine.

Član 12.

Novi Član 10. glasi:

- (1) Ovlašćuje se Općinski Načelnik da donese propise potrebne za provođenje ove Odluke.

Član 13.

Novi Član 11. glasi:

- (1) Općinski komunalni inspektor je dužan pratiti provođenje ove Odluke, kao i vršiti nadzor u smislu otkrivanja protivpravnih radnji propisanih ovom Odlukom.
- (2) Općinski komunalni inspektor može izreći novčanu kaznu za prekršaje i protivpravne radnje iz ove Odluke u visini od 30 do 100 KM a naročito za neovlašteno označavanje, skidanje, oštećivanje ili narušavanje izgleda pločice s kućnim brojevima ili table sa nazivom naseljenog mjesta.

Član 14.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Tešanj“.

PREDSJEDAVAJUĆI VIJEĆA

Senad Subašić, dipl.oec.

I PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u članu 14. Statuta općine Tešanj ("Službeni glasnik Općine Tešanj", broj: 11/07).

II RAZLOZI DONOŠENJA ODLUKE

Postojanje imena naseljenog mjesta/naselja, sa pripadajućim kućnim brojem (adresa) je jednostavno potrebna u svakodnevnom životu, radu i djelovanju na samo čovjeka, nego i čitave zajednice. Brojni su razlozi zašto je važno imati tačnu adresu, a ovdje ćemo nabrojati samo neke od njih: isporuka poštanskih pošiljki, podatak o samoj lokaciji gdje se nalazi zgrada (nekretnina), razne vrste intervencija (hitna služba, vatrogasna služba, komunalna služba, policija i sl.), dostupnost za primanje i davanje raznih vrsta zanatskih i uslužnih djelatnosti, mogućnost korištenja modernih tehnologija za traženje lokacija –GPS navigacija itd. Važnost logičkog, dosljednog i organiziranog adresiranja utiče na kvalitetu usluge dostupne svim građanima, a može osjetno poboljšati kvalitet života u zajednici. Pored navedenog tačna adresa stvara pozitivnu i progresivnu sliku kako stanovnika, tako i samog naseljenog mjesta i općine Tešanj (u daljnjem tekstu: Općina).

U cilju pronalazjenja što boljih rješenja za izradu kvalitetnog adresnog sistema na području Općine analizirati će se postojeće stanje i podjelu teritorija Općine na naseljena mjesta i naselja. Postojeće stanje analizirano je s aspekta: propisa koje se odnose na ovu oblast, postojećih naseljenih mjesta u službenim evidencijama, razlika u broju i području naseljenih mjesta u različitim aktima.

U Zakonu o principima lokalne samouprave ("Službene novine Federacije BiH", broj: 49/06) stoji: "Općina je jedinica lokalne samouprave koja je na osnovu ispunjavanja propisanih kriterija uspostavljena zakonom. Općina je jedinica lokalne samouprave osnovana za područje više naseljenih mjesta koja predstavljaju prirodnu, geografsku, ekonomsku, privrednu i društvenu cjelinu, te koja su povezana zajedničkim interesima stanovništva. Područje općine definirano je područjem pripadajućih naseljenih mjesta. U posebnim evidencijama vode se podaci o matičnom broju, nazivu, sjedištu i granicama općine, te vrsta, izvor i datum promjene." Za Mjesne zajednice se kaže: „Mjesna zajednica je jedinica mjesne samouprave. Mjesna zajednica se osniva: za jedno naselje, naseljeno mjesto, za više međusobno povezanih manjih naselja, naseljenih mjesta ili za dio većeg naselja, naseljenog mjesta. U posebnim evidencijama vode se podaci o matičnom broju, nazivu i granicama mjesne zajednice, te vrsta, izvor i datum promjene.,,

Naseljena mjesta i njihovi nazivi regulirani su preuzetim Zakonom o utvrđivanju naseljenih mjesta i o izmjenama u nazivima naseljenih mjesta u određenim općinama - Prečišćeni tekst ("Službeni list SR BiH", br. 24/86, 33/90 i 32/91). Za naseljeno mjesto se kaže: "Naseljeno mjesto je prostorna antropogeografska jedinica koja se sastoji od građevinskog područja i područja za druge namjene, a ima sistem obilježavanja zgrada. Naselje je izgrađen, nastanjen, prostorno i funkcionalno objedinjen dio naseljenog mjesta. Naseljeno mjesto je teritorijalna jedinica koja po pravilu obuhvaća jedno ili više naselja sa područjem koje pripada tom naseljenom mjestu. Naseljeno mjesto može pripadati samo jednoj općini. Na području jedne općine dva ili više naseljenih mjesta ne mogu imati isti naziv. Naseljeno mjesto u statističkom značenju, čini jedan ili više statističkih krugova. Nazivi naseljenih mjesta utvrđuju se zakonom. U posebnoj evidenciji vode se podaci o matičnom broju, nazivu i granicama, te vrsta, izvor i datum promjene“.

Za katastarsku općinu se kaže: „Katastarska općina je katastarska teritorijalna jedinica koja obuhvaća, po pravilu, područje jednog naseljenog mjesta. Skupština općine može, ako za to postoje opravdani razlozi, odrediti da jedna katastarska općina obuhvaća dva ili više naseljenih mjesta ili da se područje jednog naseljenog mjesta podijeli na više katastarskih općina. Odluku o području i nazivima katastarskih općina donosi skupština općine po prethodno pribavljenom stručnom mišljenju Republičke uprave za geodetske poslove i katastar nekretnina „ (Zakon o premjeru i katastru nekretnina-Službeni list SR BiH”, br.22/84, 12/87, 26/90, 36/90 i ”Službeni list R BiH”, br. 4/93 i 13/94).

Statistički krug je statistička prostorna jedinica. Statistički krugovi su nastali 1959. godine, a revidirani su pri svakom dosadašnjem Popisu stanovništva. Predstavljaju stalnu mrežu prostornih jedinica, koja pokriva cjelokupno područje Federacije Bosne i Hercegovine. Područje statističkoga kruga sastoji se od jednog ili više pripadajućih popisnih krugova. Statistički krug može pripadati samo

jednom naseljenom mjestu i samo jednoj katastarskoj općini. Ukoliko statistički krug ne pripada samo jednoj katastarskoj općini, potrebno je statistički krug dijeliti tako da se ostvari navedeno načelo. To načelo može se uspostaviti i korekcijom granica statističkoga kruga ukoliko se radi o nenaseljenom području. Promjena područja i granica statističkoga kruga moguća je, osim u navedenim slučajevima, i pri promjeni područja i granica viših prostornih jedinica.

Općina ima četrdeset jedno naseljeno mjesto.

Upoređenjem granica naseljenih mjesta i granica katastarskih općina utvrđeno je da se u dosta slučajeva te granice ne poklapaju a trebale bi. Takođe je primjetno da i stvarno stanje ne odgovara "papirološkom".

Postavlja se pitanje dali je potrebno izvršiti korekcije broja i granica naseljenih mjesta na području Općine.

U skladu sa postojećom podjelom na naseljena mjesta, te fizički podijeljenih naseljenih mjesta na naselja moguće je izvršiti označavanje zgrada kućnim brojevima što je i krajnji cilj.

Od katastarskog premjera i označavanja kućnih brojeva 1977.godine pa do danas nisu se provodile nikakve aktivnosti osim obilježavanja naziva naselja na cestama.

Ovom Odlukom se nisu mijenjale granice naseljenih mjesta nego je izvršena dopuna odredbama o obilježavanju a shodno javnoj raspravi će biti izvršeno preciziranje detalja u ranijem opisu, kao i u grafičkim prikazima.

Na 24. sjednici općinskog vijeća usvojen je Nacrt Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o utvrđivanju opisa granica naseljenih mjesta na području Općine Tešanj o čemu je donesen Zaključak općinskog vijeća i upućen je Nacrt Odluke na javnu raspravu u trajanju od 45 dana ("Službeni glasnik Općine Tešanj", broj: 10/14). Nakon toga su održane javne rasprave dana, 05.12.2014.g. u Tešanjci, dana, 09.12.2014.g. u Tešnju i dana, 10.12.2014.g. u Jelahu, a o istim je sačinjen Izvještaj o održanim javnim raspravama broj: 06-31-8-58-7917/14 od 11.03.2015.g.

U toku javne rasprave, a i nakon isteka roka javne rasprave vrlo mali broj mjesnih zajednica se odazvao, te je nakon date saglasnosti na Zapisnik za neke manje korekcije/usaglašavanje granica naseljenih mjesta i katastarskih granica od strane organa mjesnih zajednica naknadno dostavljen stav i nije data saglasnost za usaglašavanje granica, a neke se nisu ni očitovale, odnosno dostavile stav u vezi korekcije granica, tako da u naravi nije došlo do potrebnih promjena.

Obzirom da je uočeno da postoji veći broj odstupanja katastarskih granica i granica naseljenih mjesta što je problem ne samo evidencija istih, nego i zbog ostvarenja raznih prava mještana, kojem naseljenom mjestu pripadaju određena naselja, to je potrebno nastojati u narednom periodu da se izvrši usaglašavanje granica naseljenih mjesta i katastarskih parcela, te se predlaže općinskom vijeću da pokrene inicijativu za usaglašavanje granica naseljenih mjesta i katastarskih granica u cilju lakšeg obavljanja narednih aktivnosti koje su vezane i oslanjaju se na ove registre koje je potrebno uspostaviti.

U prilogu ove Odluke nalaze se sljedeći grafički prilozii:

- Grafički prikaz granica naseljenih mjesta prikazani u Grafičkom prilogu br. 1. (u elektronskoj formi),
- Izvještaj o održanim javnim raspravama broj: 06-31-8-58-79-17/14 od 11.03.2015.g.

OBRADIVAČ

Služba za katastar, urbanizam
i imovinsko pravne poslove

PREDLAGAČ

Općinski načelnik

Nadir Medarić, dipl. ing.geodezije

Mr.sci. Suad Huskić, profesor

Broj: 02- 31-8-58-79-18/14.

Datum: 16.03.2015. godine.